



COMUNE DI CAGLIARI
COMMISSIONE CONSILIARE PERMANENTE
LAVORI PUBBLICI
CULTURA, PUBBLICA ISTRUZIONE E SPETTACOLO

VERBALE N. DEL 25.09.2014

Seduta pubblica.

Oggi venticinque del mese di settembre dell'anno duemilaquattordici in Cagliari presso Ex Sala Giunta del Palazzo Civico di Via Roma, regolarmente convocate per le ore 8.30 ed in seconda convocazione per le ore 9.00, si sono riunite congiuntamente la Commissione Consiliare Permanente Lavori Pubblici e la Commissione Cultura, Pubblica istruzione e Spettacolo, e sono intervenuti i Signori:

Commissario		Presente	Assento
Titolare	Sostituto (Art. 56 c.4 Regolamento C.C.)		
Andreozzi Giuseppe			X
Casu Paolo	Lanciano Gianfranco Mariano		X
Chessa Giovanni		X	
Chessa-Maurizio		X	
Cugusi Claudio			X
Depau Marisa		X	
Dore Giovanni		X	
Ghirra Francesca		X	
Lai Aurelio		X	
Marcello Fabrizio Salvatore		X	
Marongiu Gaetano		X	
Meloni Pier Giorgio	Lecis Cocco Ortu Matteo		X
Montaldo Emilio		X	
Murgia Marco			X
Petrucci Filippo		X	
Porcelli Maurizio		X	
Porrà Roberto			X
Serra Renato		X	
Vargiu Sandro		X	

per discutere il seguente ordine del giorno:

1. ILLUSTRAZIONE CRONOPROGRAMMA INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE E COMPLETAMENTO DEGLI IMPIANTI SPORTIVI GIÀ ESISTENTI PREDISPOSTO AI SENSI DELLA L.R. 6/2012, ART. 4 COMMA 30 - AUDIZIONE DELL'ASSESSORE AI LAVORI PUBBLICI, LUISANNA MARRAS, E DELL'ASSESSORE ALLA CULTURA, PUBBLICA ISTRUZIONE, SPORT, SPETTACOLO E POLITICHE GIOVANILI, PUGGIONI ENRICA.

Sono presenti: 1) Assessore ai Lavori pubblici, Marras Luisa Anna; 2) Assessore alla Cultura, Pubblica istruzione, Spettacolo, Sport e Politiche giovanili, Puggioni Enrica; 3) Presidente della Municipalità di Pirri, Ghiani Luisella; 4) Sig. Farris Francesco della Municipalità Pirri; 5) Dirigente del Servizio Lavori pubblici, Mossa Mario; 6) funzionario del Servizio Lavori pubblici, ing. Piastra Pierpaolo; 7) funzionario del Servizio Lavori pubblici, ing. Arcais Stefania; 8) funzionario del Servizio Istruzione, Politiche giovanili, Sport, Cultura e spettacolo, d.ssa Scarpa Valeria.

Presiedono il Presidente della Commissione Lavori Pubblici, Cons. Chessa Maurizio, e la Presidente della Commissione Cultura, Pubblica istruzione e Spettacolo, Cons. Ghirra Francesca.

Assiste in qualità di Segretario verbalizzante il Sig. Marongiu Enrico del Servizio Vice Segreteria, Affari Istituzionali e generali, Contratti.

Alle ore 9,15 il Presidente della Commissione Lavori Pubblici, Cons. Chessa Maurizio, e il Presidente della Commissione Cultura, Pubblica istruzione e Spettacolo, Cons. Ghirra Francesca, constatata la presenza del numero legale, dichiarano aperta la seduta.

Il Pres. Chessa M. ammette alla seduta il Cons. Lancioni Gianfranco Mariano, che sostituisce il Cons. Casu Paolo. Introduce l'argomento in trattazione e significa l'importanza degli interventi di riqualificazione e completamento degli impianti sportivi comunali già esistenti.

La Pres. Ghirra ammette alla seduta il Cons. Lecis Cocco Ortu che sostituisce il Cons. Meloni Piergiorgio.

Il Cons. Lai partecipa alla seduta dalle ore 9,20.

Il Pres. Chessa M. dà la parola agli Assessori Marras e Puggioni.

L'Ass. Marras dopo aver riferito dei bandi pubblici tempestivamente espletati dall'Amministrazione per la riqualificazione e completamento degli impianti sportivi comunali già esistenti, significa che, avendo avuto a disposizione 6 milioni di euro per la riqualificazione di tutti gli impianti, l'esigenza primaria degli interventi è la loro messa in sicurezza per acquisire i CPI (Certificato Prevenzione Incendi). Altra importante necessità è stata quella di contemperare le esigenze organizzative derivanti dalle tempistiche tecnico-operative delle imprese appaltatrici dei lavori dei lavori, con quelle delle attività delle società sportive ed atleti. Informa inoltre la Commissione che per detti interventi, interessanti n. 15 impianti sportivi comunali, come innanzi esposto è previsto un investimento di 6 milioni di euro, originariamente destinati alla realizzazione di un nuovo palazzetto dello sport nella Via San Paolo.

L'Ass. Puggioni fa seguito alle dichiarazioni rese dall'Ass. Marras per evidenziare che, per scongiurare la possibilità di perdere detti finanziamenti, è stato necessario bandire, tramite gare pubbliche, tutti gli interventi insieme entro il mese di dicembre 2013. Dopo aver rappresentato le difficoltà di coniugare le esigenze delle società sportive con le tempistiche tecniche dei lavori, manifesta il fattivo apporto degli uffici del Servizio Lavori pubblici e dell'Assessorato di cui ha delega. Manifesta i vantaggi di detti interventi sia per la comunità cagliaritano, che per le associazioni sportive e gli atleti.

La Pres. Ghirra domanda di conoscere lo stato dell'arte dei cantieri di lavoro innanzi detti. Dà la parola ai tecnici comunali intervenuti.

L'ing. Mossa dà notizia delle numerose incombenze documentali previste dalla normativa vigente in materia, per poter dare avvio ai lavori, nonché di quelle particolari derivati sia dal contesto sociale,

che urbano dei diversi impianti sportivi. Perciò, evidenzia la difficoltà di elaborare un preciso cronoprogramma lavori e tuttavia comunica che il rispetto delle tempistiche preventivamente programmate è accettabile. Riferisce infine che alcuni cantieri di lavoro sono stati avviati in ritardo, ma che, come nel caso di quelli nella Via Monte Acuto e Via Crespellani, per cui i contratti sono stati sottoscritti dalle parti ieri (24/9/2014), le imprese appaltatrici hanno garantito un congruo abbattimento dei tempi di realizzazione degli interventi.

Il Pres. Chessa M. dà la parola ai commissari.

Il Cons. Chessa G. manifesta di concordare con quanto evidenziato dall'ing. Mossa circa le difficoltà di elaborare con precisione un cronoprogramma lavori. Auspica debiti ed idonei controlli sugli interventi da realizzare, sia in fase di realizzazione, che in fase di collaudo tecnico-amministrativo.

La Pres. Ghiani (Municipalità Pirri) segnala che: alcune società sportive operanti nel territorio di Pirri (campi calcio e piscina comunale di Terramaini), hanno rappresentato l'esigenza di conoscere la data di ultimazione dei lavori; la necessità di rimuovere le macerie depositate nell'area a ridosso dei campi di calcio di Terramaini; nuovi spogliatoi del campo di calcio di Is Bingias sono "eccessivamente impattanti".

Il Cons. Petrucci in considerazione delle dichiarazioni rese dell'ing. Mossa, sollecita l'elaborazione di un cronoprogramma "di massima" e di conoscere le possibilità di impiego dei ribassi d'asta delle innanzi dette gare d'appalto.

L'Ass. Marras riferisce che per massimizzare l'impiego di detti ribassi d'asta, è necessario valutare la possibilità di lavori aggiuntivi, solo dopo un'ulteriore progresso degli interventi in progetto, affinché si possa eventualmente sopperire a lavori imprevisti ed imprevedibili, come i danni causati dalle termiti nella Piscina di Terramaini nella Via Dello Sport.

Il Cons. Dore domanda di conoscere del motivo del ritardo dell'inizio dei lavori nelle piscine (Terramaini, Via Dello Sport) e manifesta l'importanza per le società sportive di conoscere le tempistiche degli interventi al fine di programmare efficacemente la propria attività. Per quanto riguarda la Piscina comunale di Terramaini, in considerazione della sua recente costruzione, significa l'esigenza di sapere se e in quale modo l'Amministrazione comunale può rivalersi sull'impresa costruttrice, relativamente alle problematiche riscontrate alla struttura. Chiede inoltre di sapere la data di riapertura di detta piscina.

Gli ingg. Arcais e Piastra riferiscono che i lavori edili che pregiudicano l'attività della piscina di Terramaini sono pressoché conclusi; gli altri potranno essere eseguiti anche durante l'attività natatoria.

La d.ssa Scarpa comunica che la piscina di Terramaini sarà verosimilmente resa disponibile al pubblico entro il prossimo mese di ottobre.

Segue discussione. Intervengono: Cons. Dore, Ass. Marras, Ass. Puggioni, Cons. Chessa M.

L'Ass. Puggioni comunica che sarà avviata una campagna di comunicazione destinata alla cittadinanza, concordata anche con le associazioni sportive operanti in detti impianti sportivi comunali, sullo stato degli interventi di riqualificazione e completamento degli impianti sportivi già esistenti.

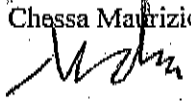
I Press. Chessa M. e Ghirra domandano informazioni sui lavori che si stanno eseguendo nella piscina ubicata nella Via Dello Sport.

L'ing. Piastra con la scorta di alcune fotografie, illustra e spiega i lavori che si stanno eseguendo in detta piscina. Comunica che verosimilmente i lavori saranno ultimati nel prossimo mese di ottobre, analogamente alla Piscina comunale di Terramaini.

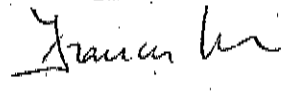
Segue discussione. Intervengono: Cons. Montaldo, Cons. Petrucci, ing. Mossa, Cons. Marongiu.

Alle ore 10,35 i Presidenti Chessa Maurizio e Ghirra Francesca, preso atto che non ci sono ulteriori interventi, chiudono la seduta.

IL PRESIDENTE
Chessa Maurizio



IL PRESIDENTE
Ghirra Francesca



IL SEGRETARIO
Marongiu Enrico

